



SENADO FEDERAL
Diretoria-Geral

Processo nº 00200.015785/2024-44

Assunto: Nova Contratação. Pregão Eletrônico. Modernização e substituição de elevadores no Complexo Arquitetônico do Senado Federal - CASF. Item 20250171 do Plano de Contratações. **Valor estimado: R\$ 2.269.045,00.** Autorizações e aprovações de competência da Diretoria-Geral.

Senhora Diretora-Geral,

Trata o presente processo de proposta para realização de PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, pelo critério de julgamento MENOR PREÇO POR GRUPO, destinado à contratação de empresa especializada para fornecimento de insumos e serviços comuns de engenharia, pelo regime de empreitada integral, visando a modernização e substituição de elevadores no Complexo Arquitetônico do Senado Federal, com a elaboração dos Projetos Executivos, ao custo estimado de **R\$ 2.269.045,00** (dois milhões e duzentos e sessenta e nove mil e quarenta e cinco reais), consoante especificações contidas na minuta de edital (documento nº 00100.091401/2025-07).

O órgão técnico justifica a contratação, por meio do Termo de Referência (documento nº 00100.081075/2025-11), conforme transcrição a seguir:

[...]

5. Atendimento à demanda nº 0303/2024. Como consta no documento de oficialização de demanda, após trabalho realizado pela Secretaria de Infraestrutura do Senado Federal, foi constatada a necessidade de executar projeto de modernização dos elevadores nas instalações do Complexo Arquitetônico do Senado Federal (CASF), motivada pela antiguidade dos elevadores e o alto custo de manutenção de diversas máquinas, visto que algumas delas foram instaladas no período da construção dos respectivos prédios onde estão localizadas. A antiguidade das máquinas está gerando diversos problemas recorrentes como defeito no acionamento hidráulico, princípio de incêndio no painel de comando, decrepitude e obsolescência de suas partes constitutivas, gerando desconforto e insegurança para as pessoas que utilizam essas máquinas, além do custo excessivo com consertos, reparos e manutenção. Outros elevadores instalados, ainda que não sejam antigos, possuem peças de difícil reposição, já





SENADO FEDERAL

Diretoria-Geral

que pertencem à primeira geração de elevadores sem casa de máquinas. Desse modo, recomenda-se a substituição, pois, a longo prazo, o custo de manutenção dos elevadores atuais será superior ao custo de elevadores novos.

[...]

Por meio do Ofício nº 396/2025-COATC/SADCON (documento nº 00100.091403/2025-98), a COATC/SADCON demonstrou a regularidade da instrução, com destaque para as seguintes informações/documentos carreados aos autos:

Para a finalidade, a Secretaria de Infraestrutura - SINFRA do Senado Federal elaborou o Termo de Referência de NUP 00100.203151/2024-75, que, após alterações, foi consolidado com todas as informações necessárias à contratação no documento nº 00100.081075/2025-11, o qual, se entendido viável, deverá ser aprovado pela Diretora-Geral, consoante art. 9º, inciso IV do Anexo V do Regulamento Administrativo do Senado Federal.

A deliberação do Comitê de Contratações acerca da Solicitação nº 1814 para dispensa de ETP consta aprovada na Ata da 6ª Reunião de 2024 do Comitê de Contratações, de acordo com o NUP 00100.171955/2024-06.

(...)

A pesquisa de preços que estimou a contratação foi consolidada na Planilha de Estimativas de Despesas sob o documento nº 00100.201814/2024-17 e 00100.089657/2025-46, projetando-se o custo geral estimado de **R\$ 2.269.045,00**.

A pesquisa conta com Anotação de Responsabilidade Técnica, motivo pelo qual não foi ratificada pela COCVAP, nos termos do art. 18, §3º, do Ato da Diretoria-Geral nº 14/2022.

O valor estimado da contratação enquadra-se nos limites de competência da Primeira-Secretária, sendo que a autorização para o certame, portanto, na forma do inciso I, art. 7.º do Anexo V do Regulamento Administrativo c/c §2º do art. 90 do ADG nº 14/2022, cabe a essa autoridade.

(...)

A COPEL procedeu a análise da minuta de edital, por meio do documento nº 00100.222814/2024-51, e concluiu que, após as alterações sugeridas, a minuta encontrarse-á regular e adequada para aprovações pela DGER.

(...)

A ADVOSF, por meio do Parecer nº 126/2025 (NUP 00100.028971/2025-52), analisou os autos e concluiu que, atendidas as recomendações do referido parecer, e após deliberação superior, a minuta de edital poderia estar apta ao certame.

Cumprе registrar a recomendação da advocacia acerca da vistoria, *in verbis*:

Considerando que a Casa reconhece a vantagem que a empresa titular do contrato de manutenção em vigor teria sobre suas concorrentes na presente contratação e no intuito de assegurar o tratamento isonômico entre os licitantes, solicita-se que o TR esclareça se a vistoria seria suficiente para sanar este





SENADO FEDERAL
Diretoria-Geral

problema e se outras medidas, como, por exemplo, divulgar o histórico dos equipamentos, não permitiriam melhor sanar este problema.

Os autos foram encaminhados ao órgão técnico para conhecimento e manifestação quanto às recomendações jurídicas, o qual se manifestou por meio do NUP 00100.081080/2025-14, tendo consignado alterações na última versão do Termo de Referência, documento nº 00100.081075/2025-11.

Em relação à vistoria, a SINFRA argumentou nestes termos:

No que tange ao fato de a empresa titular do contrato de manutenção em vigor ter vantagem sobre suas concorrentes na presente contratação e no intuito de assegurar o tratamento isonômico entre os licitantes, este órgão técnico entende que facultar a vistoria é suficiente para sanear o problema. Entretanto, documentos adicionais eventualmente solicitados pelas licitantes poderão ser disponibilizados na fase externa do certame.

Os autos seguiram, então, para informação da disponibilidade orçamentária, a qual foi confirmada pela COPAC no documento nº 00100.084930/2025-46. A contratação está prevista no item 20250171 do Plano de Contratações.

A versão consolidada da minuta de edital consta do NUP 00100.091401/2025-07 e, se entendida regular, deve ser aprovada pela autoridade competente.

(...)

Por derradeiro, o Senhor Diretor da SADCON encaminhou os autos para as deliberações e demais atos necessários ao seguimento do certame, em conformidade com o disposto no Anexo V do RASF aprovado pelo ATC nº 14/2022.

Em relação à competência da Primeira-Secretaria para realização do certame licitatório, registre-se o Parecer nº 126/2025-ADVOSF (documento nº 00100.028971/2025-52), que assevera que “em razão do valor estimado da contratação, compete à Diretora-Geral, conforme exige o supracitado art. 9º, V, do Anexo V do RASF¹.”

Ante o exposto, esta Assessoria Técnica espousa a recomendação da SADCON, de modo que se opina favoravelmente ao seguimento do processo nos termos propostos na presente instrução.

¹ Art. 7º No âmbito das contratações do Senado Federal, compete ao Primeiro-Secretário: I - autorizar a realização de procedimentos licitatórios cujo valor estimado seja igual ou superior a:

- a) R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais), para obras e serviços de engenharia; e
- b) R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais), para bens e serviços em geral;





SENADO FEDERAL
Diretoria-Geral

À consideração de Vossa Senhoria.

Revisado por:

(assinado eletronicamente)

Kleber Minatogau
Assessor Técnico

(assinado eletronicamente)

Tahmineh Maria Shokranian de Mello
Gestora do NASC/ATDGER

De acordo. Acolho a informação técnica e, com fundamento no art. 9º, incisos III, IV, V, VII e IX, Anexo V do RASF, aprovado pelo ATC nº 14/2022, passo a decidir:

1. **AUTORIZO** a realização do certame licitatório na modalidade **Pregão Eletrônico**;
2. **APROVO** o Termo de Referência (documento nº 00100.081075/2025-11) e a minuta de edital (documento nº 00100.091401/2025-07), nos termos propostos;
3. **AUTORIZO** a despesa estimada no valor máximo de **R\$ 2.269.045,00** (dois milhões e duzentos e sessenta e nove mil e quarenta e cinco reais), prevista no item 20250171 do Plano de Contratações; e
4. **DESIGNO** os gestores indicados na PDG.

Encaminhem-se os autos, sucessivamente, à **AADGER** e à **SADCON**, para as demais providências pertinentes.

Brasília, 6 de junho de 2025.

(assinado eletronicamente)

ILANA TROMBKA
Diretora-Geral





SENADO FEDERAL
Diretoria-Geral

PORTARIA DA DIRETORIA-GERAL

Nº 2631 de 2025

A **DIRETORA-GERAL DO SENADO FEDERAL**, no uso da atribuição que lhe foi conferida pelo art. 9º, inciso IX, do Anexo V do RASF, aprovado pelo ATC nº 14/2022, e tendo em vista o que consta do **Processo nº 00200.015785/2024-44**,

RESOLVE:

Art. 1º Designar o **Núcleo de Gestão de Contratos de Infraestrutura e Comunicação – NGCIC** como órgão gestor do(s) contrato(s) que se originar(em) do referido processo.

Art. 2º Designar o servidor titular da **Coordenação de Projetos e Obras de Infraestrutura – COPROJ**, e seu substituo imediato, como fiscal titular e fiscal substituto, respectivamente, da(s) mesma(s) avença(s).

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Brasília, 6 de junho de 2025.

(assinado eletronicamente)
ILANA TROMBKA
Diretora-Geral

